

BANKA SPLITSKO-DALMATINSKA d.d. u stečaju

21000 SPLIT, Mosečka 99

tel: 021/368-129

OIB: 25351138943;

račun broj: HR56 2390 0011 1009 6283 1

ZAPISNIK

S dvanaeste sjednice Odbora vjerovnika Banke Splitsko-dalmatinske d.d., u stečaju održane elektronskim putem.

Poziv za elektronsku sjednicu zajedno s pisanim materijalima članovima Odbora upućeno je dana 19. ožujka 2020. godine.

ČLANOVI ODBORA VJEROVNIKA:

1. Martina Rodić kao predstavnica Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (u daljnjem tekstu: "DAB") – kao predsjednica Odbora vjerovnika
2. Sem Žurić, Tisno kod Šibenika, kao predstavnik KREMIK SERVIS d.o.o., Primošten, kao predstavnik štediša pravnih osoba
3. Odvjetničko društvo Ivančević i partneri j.t.d., kao predstavnik dobavljača, zastupano po punomoćniku Ivi Staničiću, odvjetniku iz Splita
4. Ante Buljac, kao predstavnik štediša fizičkih osoba, zastupan po punomoćniku Aniti Juretić, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Ivančević i partneri j.t.d., Split, a ona zastupana po Nediljku Ivančeviću, odvjetniku u Splitu po zamjenskoj punomoći
5. IN CAPITA d.o.o., kao predstavnik dobavljača, zastupano po punomoćniku Anita Juretić, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Ivančević i partneri j.t.d., Split

STEČAJNI UPRAVITELJ: Ivan Eterović

DJELATNICI BANKE:

1. Slavija Radaš, pravica u Banci Splitsko-dalmatinskoj d.d., u stečaju
2. Tajana Jevtić, zapisničar

Dnevni red:

1. Prihvaćanje zapisnika sa zadnje sjednice Odbora vjerovnika održane 07.10.2019.
2. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase te osvrt na stanje 20 najvećih kredita
3. Problematika naplate potraživanja dužnika ABES d.o.o. u stečaju / SPECIALIS d.o.o.
4. Problematika naplate kredita iza pok. Liduška Čaleta-Car od nasljednika
5. Prodaja udjela, dionica, obveznica
6. Problematika preseljenja u novi skladišni prostor
7. Razno

Stečajni upravitelj Ivan Eterović predlaže pod točkom Dnevnog reda "Razno" članovima Odbora vjerovnika dati dodatne informacije o:

- a) Problematika naplate kredita TROTUL d.o.o., Split /pok. Željko Dragojević (dostavljanje cjelokupne dokumentacije o imovini te prihvaćanje prijedloga supruge ili nastavak postupka) – problematika naplate potraživanja od nasljednika
- b) Problematika naplate kredita MEST GRUPA d.o.o. / A PLUS SUSTAVI d.o.o. u stečaju / BRISANO – zaustavljanje obračuna zatezne kamate
- c) Određivanje nagrade stečajnom upravitelju

Članovi odbora vjerovnika jednoglasno donose odluku kojom prihvaćaju predloženi dnevni red, kao i prijedlog stečajnog upravitelja vezano za informacije pod točkom Razno.

Prelazi se na točku 1. dnevnog reda

PRIHVAĆANJE ZAPISNIKA SA ZADNJE SJEDNICE ODBORA VJEROVNIKA ODRŽANE 07.10.2019.

Na naprijed navedeni Zapisnik članovi Odbora Nediljko Ivančević i Ivo Staničić iznose primjedbu u odnosu na točku 5.6. Izvješća stečajnog reda upravitelja, a koja se odnosi na namirenje vjerovnika V. višeg isplatnog reda. Član Odbora Sem Žurić suglasan je sa Zapisnikom, ali traži objašnjenje o procedure isplate nakon što se isplati III. viši isplatni red. Stečajni upravitelj na naprijed navedene primjedbe podnosi detaljno izvješće iz kojeg je razvidno kako je do namirenja IV I V isplatnog reda došlo, odnosno Grada Splita u iznosu od 2.606.095,00 kuna. Nije došlo do remećenja redosljeda isplate stečajnih vjerovnika, te će se isplata istih I dalje nastaviti prema zakonom utvrđenom redu.

Daljnjih primjedbi nije bilo te članovi Odbora vjerovnika većinom glasova donose slijedeću

ODLUKU

Usvaja se Zapisnik s jedanaeste sjednice Odbora vjerovnika održane dana 07. listopada 2019.godine.

Prelazi se na točku 2. dnevnog reda

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE TE OSVRT NA STANJE 20 NAJVEĆIH KREDITA

AD 2.a)

- KREDIT BORIS BARAĆ

Predsjednica Odbora Martina Rodić postavlja pitanje o vrijednosti nekretnine koja je predmet Ugovora o utvrđenju i diobi bračne stečevine te pitanje eventualnog postizanja nagodbe sa tuženima u slučaju odustajanja od postupka.

Na naprijed navedena pitanja punomoćnik BSD d.d. u stečaju OD Krka & Krka navodi kako procijena vrijednosti nekretnine nije izvršena jer na njoj ne postoji založno pravo u korist BSD d.d. a vezano za postizanje eventualne nagodbe navode kako je vrlo izgledno da odvjetnici tuženika neće pristati na nagodbu u kojoj svaka stranka snosi svoj trošak (u prilog istome navode kako je punomoćnik tuženih u odnosu na navedene troškove zatražio rezervaciju sredstava iz stečajne mase).

Članovi Odbora vjerovnika nemaju daljnjih primjedbi te većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKU

Ovlašćuje se stečajni upravitelj nastaviti provoditi parnični postupak protiv bivših bračnih drugova Katje I Borisa Barača.

AD 2.b)

- KREDIT CENTAR BRAČ d.o.o. (sada SMALL MALL d.o.o.), ponuda Pikas d.o.o. za otkup potraživanja

Predsjednica Odbora Martina Rodić izjasnila se da traži pojašnjenje vezano za istek roka prava građenja. Ugovor o kreditu sa zasnivanjem založnog prava je sklopljen 20. 05.2011.god., time

da je Aneksom produžen rok vraćanja do 31.12.2012.god. Rok od 10 godina za pokretanje ovršnog postupka bi bio do 1.1.2023.god.

Neovisno o tome, obzirom da zgrada nesporno nije izgrađena na pravu građenja i da je prema mom saznanju istekla građevinska dozvola, rok se također odnosio na čl.294.st.1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (20 godina od upisa), time da bi temeljem čl.296.st.2. Zakona o vlasništvu, založno pravo teretilo naknadu koju je vlasnik dužan osobi čije je pravo građenja prestalo, a iz čega je očito da se ni po tom osnovu ne bismo naplatili.

Ostali članovi Odbora vjerovnika predlažu da se od društva Pikas d.o.o. zatraži povećanje ponude te utvrditi koja sredstva osiguranja navedeno društvo nudi.

Daljnjih primjedbi nema te članovi Odbora vjerovnika većinom glasova donosi sljedeća:

ODLUKA

1. Ne prihvaća se ponuda društva Pikas d.o.o. zbog nedostatnog iznosa.
2. Upućuje se stečajni upravitelj obavjestiti ponuditelja o istom, zatražiti novu ponudu te utvrditi koja sredstva osiguranja navedeno društvo nudi.

Prelazi se na točku 3. dnevnog reda

PROBLEMATIKA NAPLATE POTRAŽIVANJA DUŽNIKA ABES D.O.O. U STEAČJU / SPECIALIS D.O.O. (PODNEŠAK SPECIALIS, PODNEŠAK MARIO ČVELJA)

Članovi Odbora vjerovnika jednoglasno donose slijedeću:

ODLUKA

1. Glasovati protiv završnog računa u stečajnom postupku ABES d.o.o. te čekati rješenje prijepora između kupca i društva SPECIALIS d.o.o.
2. Upućuje se stečajni upravitelj pribaviti pravno mišljenje punomoćnika OD Krka & Krka o pravnim mogućnostima pobijanja prodaje predmetnog potraživanja društvu SPECIALIS d.o.o. bez odluke Skupštine ABES d.o.o. u stečaju od 11. 07. 2018.godine

Prelazi se na točku 4. dnevnog reda

PROBLEMATIKA NAPLATE KREDITA IZA POK. LIDUŠKA ČALET-A-CAR OD NASLJEDNIKA

Članovi Odbora vjerovnika većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKA

Ovlašćuje se stečajni upravitelj nastaviti provoditi parnični postupak protiv nasljednika pok. Liduške Čaleta-Car, a radi naplate potraživanja.

Prelazi se na točku 5. dnevnog reda

PRODAJA UDJELA, DIONICA, OBVEZNICA

AD 5. a)

UDJELI U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA

Članovi Odbora vjerovnika jednoglasno donose slijedeću:

ODLUKA

Upućuje se stečajni upravitelj još jednom oglasiti prodaju udjela po istoj cijeni, a nakon toga će se tražiti suglasnost Odbora o novim uvjetima prodaje.

AD 5. c)

- OBVEZNICE LANIŠTA

Članovi Odbora vjerovnika predložili su da se od društva Hydra Consulting zatraži nova ponuda te većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKU

1. Ne prihvaća se ponuda društva Hydra Consulting d.o.o. zbog nedostatnog iznosa.
2. Upućuje se stečajni upravitelj obavjestiti ponuditelja o istom te zatražiti novu ponudu.

- OBVEZNICE NEXE GRUPE D.D.

Članovi Odbora vjerovnika predložili su da se od društva Maverick Partners d.o.o. zatraži nova ponuda te većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKU

1. Ne prihvaća se ponuda društva Maverick Partners d.o.o. zbog nedostatnog iznosa.
2. Upućuje se stečajni upravitelj obavjestiti ponuditelja o istom te zatražiti novu ponudu.

Prelazi se na točku 6. dnevnog reda

PROBLEMATIKA PRESELJENJA U NOVI SKLADIŠNI PROSTOR

AD 6. a)

- OTPIS I UNIŠTENJE/ZBRINJAVANJE PREDMETNIH STVARI

Članovi Odbora vjerovnika većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKU

Upućuje se stečajni upravitelj otpisati i uništiti predmetni uredski namještaj i opremu, te o svemu obavjestiti Odbor vjerovnika.

AD 6. b)

- PROBLEMATIKA SLAGANJA ARHIVSKE GRAĐE

Članovi Odbora vjerovnika većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKU

Ne odobrava se prekovremeni rad djelatnicima Banke splitsko- dalmatinske d.d. u stečaju radi problematike slaganja arhivske građe.

Prelazi se na točku 7. dnevnog reda
RAZNO

AD 7. a)

- KREDIT TROTUL d.o.o. / pok. Željani Dragojević

Članovi Odbora vjerovnika jednoglasno donose slijedeću:

ODLUKU

Ovlašćuje se stečajni upravitelj prihvatiti ponudu nasljednice odnosno jednokratna uplata u iznosu od 20.000,00 kn.

AD 7. b)

- MEST GRUPA d.o.o. / A PLUS SUSTAVI d.o.o. u stečaju

Članovi Odbora vjerovnika većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKU

Upućuje se stečajni upravitelj zaustaviti daljni obračun zateznih kamata po kreditu društva MEST GRUPA d.o.o. / A PLUS SUSTAVI d.o.o. u stečaju.

AD 7. c)

- ODREĐIVANJE NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU

Predsjednica Odbora vjerovnika zatražila je informaciju o ukupnom iznosu isplaćene nagrade stečajnom upravitelju.

Stečajni upravitelj dostavlja članovima Odbora ovjeren knjigovodstveni izvadak o dosad isplaćenim predujmovima.

Daljih primjedbi nije bilo te članovi Odbora vjerovnika jednoglasno donose slijedeću:

ODLUKU

Odobrava se isplata predujma nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 100.000,00 kn.

AD 7. d)

Nadalje članovi odbora vjerovnika Nediljko Ivančević, Ivo Staničić i Anita Juretić izražavaju protivljenje zapošljavanju novih radnika zato jer isto predstavlja opterećenje stečajne mase.

Na naprijed navedene navode stečajni upravitelj ističe kako nije došlo do povećanja broja radnika.

Predsjednica Odbora u svom očitovanju vezano za naprijed navedeno pitanje navodi kako se u konkretnom slučaju broj radnika nije povećao već je umjesto dvoje zaposlenika (koji su dali otkaz) zaposlena jedna osoba. Također ističe kako se radi o jedinom pravniku neophodnom za poduzimanje svih potrebnih pravnih radnji radi naplate potreživanja.

Član Odbora Sem Žurić navodi kako nema ništa protiv zapošljavanja novih radnika jer se zapravo samo tražila zamjena za pravnika koji je otišao na drugo radno mjesto.

Član Odbora Nediljko Ivančević u dopunjenom očitovanju iznosi kako je suglasan s prijedlogom stečajnog upravitelja da se na radno mjesto pravnika –koje je ostalo upražnjeno odlaskom g. Srđana Dvornika na novo radno mjesto zaposli Slavija Radaš.

Članovi Odbora vjerovnika većinom glasova donose slijedeću:

ODLUKU

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da se na radno mjesto pravnika zaposli Slavija Radaš.

Nema daljnjih prijedloga pod točkom RAZNO.

Zapisničar Tajana Jevtić

Predsjednica Odbora vjerovnika
temeljem punomoći vjerovnika:
Državna agencija za osiguranje
štednih uloga i sanaciju banaka

Martina Rodić dipl.iur.